



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15, ք. Երևան 15, Գ. Լուսավորչի 13

№ 456

« 07 » մայիսի 2001 թ.

Արտասահմանյան երկրների հետ մշակութային կապի և համագործակցության
հայկական ընկերության Արուսյան փողոցի հ.3 շենքի և Լալայանց փողոցի վրա
գտնվող ավտոտնակների զբաղեցրած հողատարածքների օգտագործման
պայմանագիր կնքելու մասին

Արտասահմանյան երկրների հետ մշակութային կապի և համագործակցության
հայկական ընկերությունը խնդրել է Արուսյան փողոցի հ.3 շենքի և Լալայանց փողոցի վրա
գտնվող ավտոտնակների զբաղեցրած հողատարածքների համար կնքել հողօգտագործ-
ման պայմանագիր:

Դեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 08.12.97թ.
«Պետական սեփականություն հանդիսացող հողատարածքների օգտագործման ժամանա-
կավոր լիազորություններ սահմանելու մասին» հ.565 որոշմամբ, ՀՀ Նախագահի 06.05.97թ.
«Երևան քաղաքում պետական կառավարման մասին» հրամանագրի 1.13 կետի «Ե»
ենթակետով և հաշվի առնելով Երևանի քաղաքապետարանի ճարտարապետության և
քաղաքաշինության վարչության 16.02.2001թ. հ.18-13/450 գրությամբ տրված եզրակացու-
թյունը.

1. Արտասահմանյան երկրների հետ մշակութային կապի և համագործակցության
հայկական ընկերությանը հատկացնել.

1.1. Արուսյան փողոցի հ.3 շենքի զբաղեցրած 794,5քմ մակերեսով հողատարածքը,
որից 714,7քմ շինության տակ, անհատույց օգտագործման իրավունքով:

1.2. Լալայանց փողոցում գտնվող ավտոտնակների զբաղեցրած 173,45քմ մակերեսով
հողատարածքը, որից 114,25քմ շինության տակ, անհատույց օգտագործման իրավունքով:

2. Սահմանել, որ հողատարածքի սահմանները որոշվում են Երևանի քաղաքապե-
տարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության կողմից տրված գլխա-
վոր հատակագծով:

3. Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի անշարժ գույքի կառավարման վար-
չությանը (Ա.Հակոբյան)՝ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքով սահմանված կարգով
հողօգտագործողի հետ կնքել հողի անհատույց օգտագործման պայմանագիր:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ Երևանի քաղաքապետարանի անշարժ գույքի կառա-
վարման վարչության հետ 60-օրյա ժամկետում հողօգտագործման պայմանագիր չկնքելու
դեպքում՝ սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

5. Նախագգուշացնել հողօգտագործողին, որ հողի անհատույց օգտագործման պայ-
մանագիրը, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան հոդվածների և «Գույքի
նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 23 հոդվածի համա-
ծայն, ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները 30-օրյա
ժամկետում՝ պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
լիազորված մարմնում:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել
Երևանի քաղաքապետարանի անշարժ գույքի կառավարման վարչության (Ա.Հակոբյան)
վրա:

6. Որոշման կատարման հետևանքով հողությունը դնել Երևանի քաղաքապետի տեղակալ
Վ. Վարդապետյանի վրա:



Handwritten signature

Ռ. ՆԱԶԱՐՅԱՆ