



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ  
ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ, Արարատի մարզ, Մասիս համայնք, ք.Մասիս, Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4  
Հեռ' (0236) 43040,40440, էլ. փոստ' masis.ararat@mta.gov.am

**N 3160, 11 մայիս 2023թ.**

**<<ՇԵՏԱՔՆՆՈՂ ԼՐԱԳՐՈՂՆԵՐ>> ՀԿ  
ԼՐԱԳՐՈՂ  
ՏԻՐԱՅՐ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ**

Հարգելի պարոն Մուրադյան

Ի պատասխան Ձեր 08.05.2023 թվականի գրության տեղեկացնում եմ, որ Մասիս համայնքի խոշորացումից հետո Սայաթ-Նովա համայնքից Մասիսի համայնքապետարան է փոխանցվել միայն Ձեր կողմից նշված հասցեի սեփականության վկայականը և հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը: Ձեզ հետաքրքրող այլ հարցերի և փաստաթղթերի համար դիմեք կադաստրի կոմիտե:

Առդիր 4 թերթ

Համայնքի ղեկավար

Դավիթ Համբարձումյան

Կապ. Կոմունալ  
տնտեսության և  
տրանսպորտի բաժնի պետ  
Ս. Ամիրջանյան

29



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 10 նոյեմբերի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Արարատ, համայնք Սայաթ Նովա Մասիս-Ռանչպար խճուղի 3/2

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Համայնքի ղեկավարի որոշում 21.10.2021թ. թիվ 147, Համայնքի ղեկավարի որոշում 27.10.2021թ-ի N 151, 01.11.2021թ-ի N 158

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-082-0308-0041

Մակերեսի չափը (հա)՝ 8.02858

Նպատակային նշանակությունը՝ էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Կոմունալ ենթակառուցվածքների

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10112021-03-0028, գաղտնաբառ՝ 4H5RMKCPUJIB

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԽԱԶԱՏՈՒՐ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10112021-03-0028, գաղտնարան՝ 4H5RMKCPUIB

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

Նուտարական ակտի կոդ: 575-20211207-109-5569227  
Նուտարական ակտի գաղտնագիր: 8WRH1M

ՅԻՓԸ



**ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Երկու հազար քսանմեկ թվականի դեկտեմբերի յոթին, քաղաք Արարատ, ՀՀ

«ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ ՀՄՄՑՅԼԵԻ ՀՄՄՑՅԼԵԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ ՀՄՄՑՅԼԵԱՅԻՆ ԿՍՈՍԱԿԱՐԳԱԿԱՆ» ՀԻՄՆԱՐԿ, հասցե՝ Հայաստան, ԱՐԱՐԱՏ, ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ, - Շ - , ԲՆ. -, 0822, գրանցման համար՝ 77.180.00733, ՀՎՀՀ՝ 03801745, ի դեմս համայնքի ղեկավարի՝ **ՌԱՇՄԻԿ ԱՐԾԱԿԻ ԱՆԱԿԵՐԴՅԱՆԻ, ծնված՝ 14/11/1953**թ-ին, ՀԾՀ՝ 2411530226, Նույնականացման քարտ՝ 000298026, տրված՝ 044-ի կողմից, 30/10/2012թ-ին, հաշվառված՝ ԱՐԱՐԱՏ, ՄԱՍԻՆ, ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ, ՇԻՐԱԶԻ Փ., 9 Տ , որը գործում կանոնադրության հիման վրա, այսուհետ «**ՏՐԱՄԱԴՐՈՂ**» սի կողմից և «ԱՐՀՈՎՇԻՆ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, հասցե՝ Հայաստան, ԱՐԱՐԱՏ, ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ, ՄԱՍԻՆ-ՈՍԼՉՊԱՐ ԽՃՂ., 3, 0822, գրանցման համար՝ 271.110.62896, ՀՎՀՀ՝ 00110978, ի դեմս տնօրեն՝ **ՄԻՔԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԱՆԻ**, ծնված՝ 26/07/1978, ՀԾՀ՝ 3607780609, անձնագիր՝ 002335644, տրված՝ 001-ի կողմից 05/03/2014թ-ին, հաշվառված՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՐՈՒՆԻ, ՄՈՒՇԱԿԱՆ 1 Փ., Տ 21, որը գործում կանոնադրության հիման վրա, այսուհետ «**ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ**» մյուս կողմից, որի անունից 07/12/2021 թվականին տրված լիազորագրով հանդես է գալիս **ԱՐՄԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ ՍԵՅՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 17/07/1972թ-ին, ՀԾՀ՝ 2707720070, անձնագիր՝ AU0396595, տրված՝ 011-ի կողմից, 22/10/2020թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՐՈՒՆԻ, ԳԼԵԿԱՅԻ Փ., 5 Շ, 1ԲԼ կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևալի մասին

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌՈՐԿԱՆ
- 1.1. Սույն պայմանագրով սեփականատերը պարտավորվում է տարեկան 1023100/ մեկ միլիոն քսաներեք հազար մեկ հարյուր / ՀՀ դրամ վճարի դիմաց կառուցապատման իրավունք ունեցող անձին տրամադրել 8,02858/ուրբ ամբողջ երկու հազար ութ հարյուր հիսուսուրբ հարյուրհազարերորդական/հեկտար էներգետիկայի , տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նշանակության հողամաս, որը գտնվում է Արարատի մարզ, համայնք Սայաթ Նովա, Մասիս-Ռանչպար խճուղի 3/2 /երեք կոտորակ երկու/հասցեում:
- 1.2. Սույն պայմանագրի գործողության ընթացքում կառուցապատված հողամասի օգտագործման արդյունքում կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի ստացած եկամուտները նրա սեփականությունն են:
- 1.3. Տրամադրվող հողամասի սեփականատերը Արարատի մարզի Սայաթ Նովա գյուղական համայնքն է: Հիմք թիվ 10112021-03-0028 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայական, տրված՝ 10/11/2021թ.:
- Սեփականատերը երաշխավորում է, որ սույն պայմանագրի 1.1 կետում նշված հողամասը վաճառված, գրավ դրված, ենթավարձակալության կամ անհատույց օգտագործման, այլ անձանց կառուցապատման իրավունքով տրված կամ այլ կերպ ծանրաբեռված չէ, վեճի առարկա չէ, արգելի տակ չի գտնվում, հիմք՝ տեղեկանք թիվ՝ ԱՏ-01122021-03-0281, որի տվյալները լրացված են 01/12/2021թ. դրությամբ:
- Հողամասն ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում:
- 1.5. Սեփականատիրոջ կողմից տրամադրված հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումն հիմք չէ սույն պայմանագիրը լուծելու կամ փոխելու համար:
2. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ՝ Կառուցապատման իրավունքի տրամադրման ժամկետը սահմանվում է 25/քսանհինգ/տարի:
3. ՀԱՏՈՒՑ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ
- 3.1. Հողամասի նկատմամբ կառուցապատման իրավունքի տրամադրումը չի հանգեցնում դրա նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցման:
- 3.2. Կառուցապատման ժամկետի ավարտից հետո կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը պարտավոր է հողամասը/բացառությամբ բաժանելի բարելավումների/, հաշվի առնելով բնականն վառարանումը, ակտով հանձնել հողամասի սեփականատիրոջ /Կառուցապատման իրավունքի ժամկետի ավարտից հետո կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի կատարած անբաժանելի բարելավումները հատուցվում են:
4. ԿՈՐՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆԵՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
- 4.1. Սեփականատերն իրավունք ունի՝
  - 4.1.1. կառուցապատման իրավունք ունեցող անձից պահանջելու հողամասն օգտագործել՝ սույն պայմանագրի պայմաններին և դրա նշանակությանը համապատասխան:
  - 4.1.2. կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի կողմից վճարող / սույն պայմանագրով նախատեսված դեպքում/ վճարելու ժամկետների էական խախտման դեպքում նրանից պահանջելու վաղաժամկետ կատարել վճարումը: 4.1.3. յթե կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը հողամասից օգտվում է պայմանագրի պայմաններին կամ դրա նշանակությանն համապատասխան, ապա պահանջելու լուծել պայմանագիրը և հատուցելու վնասները:
  - 4.2. Սեփականատերը պարտավոր է՝
    - 4.2.1.5-օրյա ժամկետում հանձնման -ընդունման ակտով կառուցապատման իրավունք ունեցող անձին տրամադրել համապատասխան հողամաս
    - 4.2.2. համաձայնեցված կարգով կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի հետ մասնակցել կառուցապատման նպատակով հողամասն արդյունավետ օգտագործելու և այն պատշաճ վիճակում պահպանելու համար անհրաժեշտ պայմանների ստեղծմանը:
    - 4.2.3. կառուցապատման իրավունք ունեցող անձին նախագծաչափեր տրամադրված հողամասի նկատմամբ երրորդ անձանց բոլոր իրավունքների/ գրավի իրավունք , սերվիտուտ և այլն/ մասին:
    - 4.3. կառուցապատման իրավունք ունեցող անձն իրավունք ունի՝
      - 4.3.1. սեփականատիրոջից պահանջելու սույն պայմանագրի 4.2.1-ին կետով սահմանված ժամկետում իրեն տրամադրել հողամասը:
      - 4.3.2. սեփականատիրոջից պահանջելու իրեն տրամադրել հողամասին վերաբերող փաստաթղթերը:
      - 4.3.3. հողամասի օգտագործմանն ամբողջովին կամ մասնակիորեն խլջնդողոտող թերություններ հայտնաբերելիս՝ իր ընտրությամբ պահանջելու վաղաժամկետ լուծել պահանագիրը :
      - 4.3.4. սեփականատիրոջ կողմից սույն պայմանագրի 4.2.3-րդ կետում նշված պարտականությունը չկատարելու դեպքում, պահանջելու նվազեցնել վճարը/այն նախատեսված լինելու դեպքում/:
      - 4.3.5. տնօրինելու կառուցապատման իրավունքը՝ փոխանջելու այլ անձի , ազատորեն օտարելու , ինչպես նաև կատարելու այլ գործարքներ կառուցապատման իրավունքի նկատմամբ:
      - 4.3.6. կառուցապատման իրավունքը այլ անձի՝ համապարփակ իրավահաջորդության կարգով:
  - 4.4 կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը պարտավոր է՝

4.4.1. Ժամանակին վճարել կառուցապատման իրավունքի համար վճարը /պայմանագրով այն նախատեսված լինելու դեպքում/.  
4.4.2. Հողամասն օգտագործել բացառապես կառուցապատման նպատակով.  
4.4.3. կառուցապատման իրավունքն իրականացնել քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների, ինչպես նաև հողամասի նշանակության վերաբերյալ պահանջների պահպանմամբ սահմանված կարգով կառուցել շենքեր և շինություններ, որանք վերակառուցել կամ քանդել և կառուցապատման ժամկետի ընթացքում տիրույթները և օգտագործել այդ գույքը.  
4.4.4. ինչպես պայմանագրի ժամկետն ավարտվելու, այնպես էլ այն վաղաժամկետ դադարելու դեպքում, ոչ ոք չթախ 2 շաբաթ առաջ սեփականատիրոջը գրավոր տեղեկացնել հողամասի նախատեսվող ազատման մասին, և հողամասը բարեկարգ վիճակում, հաշվի առնելով բնականոն վատթարացումը, ակտով հանձնել սեփականատիրոջը և կառուցապատման իրավունքի պայմանագրի ժամկետն ավարտվելուց մեկ ամիս առաջ սեփականատիրոջը տեղեկացնել պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու իր մտադրության մասին:

5. ՊԵՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՏԱՐՈՒՄ ԿՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱԾՎԱՐԿՆԵՐԸ  
5.1. Սույն պայմանագրի 1.1-ին կետում նշված կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 3756/երեք հազար յոթ հարյուր հիսունվեց/ ՀՀ դրամ:

6. ԿՈՐՆԵՐԻ ՊԵՅՄԱՆԱՍՏԿՈՒԹՅՈՒՆԸ  
6.1. Սեփականատերը 4.2.1-ին կետով սահմանված տասնորյա ժամկետում իր մեղքով հողամասը կառուցապատման իրավունք ունեցող անձին չտրամադրելու դեպքում, կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տույժ՝ տարեկան վճարի /վճար նախատեսված լինելու դեպքում/ գումարի 0,01 տոկոսի չափով:  
6.2. Կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի կողմից սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետներում վճարումներ չկատարվելու դեպքում/ վճար նախատեսված լինելու դեպքում/ կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տույժ՝ տարեկան վճարի գումարի 0,01 տոկոսի չափով:

6.3. Սույն պայմանագրով սահմանված տույժի / տուգանքի / վճարումը կողմերին չի ազատում նրանց վրա դրված պարտավորությունների կատարումից և խախտումների վերացման պարտականությունից:  
6.4. Եթե կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը պայմանագիրը դադարեցնում է կամ չի վերադարձրել հողամասը կամ այն վերադարձրել է ժամկետի խախտմամբ, ապա սեփականատերն իրավունք ունի պահանջելու վճար կետանցի ամբողջ ժամանակահատվածի համար:

7. ՊԵՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՏԱՐՈՒՄ ԿՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱԾՎԱՐԿՆԵՐԸ  
7.1. Սեփականատիրոջ պահանջով կառուցապատման իրավունքի պայմանագիրը կարող է դատարանով վաղաժամկետ լուծվել, եթե կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը՝ հողամասն օգտագործել է սույն պայմանագրի պայմաններով կամ հողամասի նշանակության էական բազմակի խախտումներով՝ էականորեն վատթարացել է հողամասի վիճակը, սույն պայմանագրով սահմանված վճարման / վճար նախատեսված լինելու դեպքում/ ժամկետը լրանալուց հետո 2 անգամից ավելի չի կատարվել վճարումը:  
7.2. Կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի պահանջով սույն պայմանագիրը կարող է դատարանով վաղաժամկետ լուծվել, եթե սեփականատերը կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի օգտագործմանը չի տրամադրել հողամասը կամ խոչընդոտներ է ստեղծել հողամասը պայմանագրի պայմաններին կամ դրա նշանակությանը համապատասխան օգտագործելու համար, Կառուցապատման իրավունք ունեցող անձին տրամադրված հողամասն ունի դրա օգտագործմանը խոչընդոտող թերություններ, որոնց մասին սեփականատերը չի նշել պայմանագիրը կնքելիս, որոնք նախպես հայտնի չեն եղել կառուցապատման իրավունք ունեցող անձին և վերջինս չպետք է հայտնաբերեր պայմանագիրը կնքելիս, հանձնարարության թերումով, որոնց համար կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը պատասխանատու չէ, հողամասը դարձել է օգտագործման համար ոչ պիտանի:

8. ՊԵՅՄԱՆԱԳՐԻ ՓՈՓՈՒՄՈՒՄԸ, ԼՈՒՇՈՒՄԸ, ԴՆՊՈՒՄԸ ԵՎ ԵՐԿԱՐԱԳՐՈՒՄԸ  
8.1. Պայմանագրի պայմանների փոփոխումը, դրա լուծումը և դադարումը կատարվում են կողմերի համաձայնությամբ: 9.2. Կառուցապատման իրավունք ունեցող անձը սույն պայմանագրով իր ստանձնած պարտավորությունների պատշաճ կատարման դեպքում պայմանագրի ժամկետն ավարտվելուց հետո այլ անձանց նկատմամբ՝ Սույն տարածքի կառուցապատման իրավունքի / օգտագործման/ նոր պայմանագիր կնքելու նախապատվության իրավունք ունի:

9. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱՐԵՆԱԳՈՒՄՆԵՐԸ  
9.1. Հողամասից կառուցապատման իրավունք ունեցող անձի կատարած բաժանելի բարելավումները համարվում են նրա սեփականությունը:  
10. ԱՅԼ ՊԵՅՄԱՆՆԵՐ  
10.1. Սույն պայմանագրի կառուցապատմամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը կատարվում է հաշտարարության միջոցով:  
10.2. Սույն պայմանագրից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ սույն պայմանագրի կնքման օրվանից սկսած 30 աշխատանքային օրյա ժամկետում՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:  
10.3. Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտականությունները շփատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:  
10.4. Սույն պայմանագիրը կազմված է հաստատված է չորս օրինակից, հայերեն լեզվով, որոնց ունեն հավասար իրավասություններ, որից մեկ օրինակը պահվում է «Լրագրատի մարզ» տարածքի նոտարական գրասենյակում, իսկ մյուսերը տրվում է կողմերին: Սույն պայմանագիրը կողմերի համար բարձրաձայն ընթերցվեց նոտարի կողմից և պարագրասվեցին օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Տրամադրող՝  
«ԱՍՅԱՅ-ԼՈՎԱ ՀԱՍՏԱՏՎՈՒՄ ԵՎ ՀԱՍՏԱՏՎՈՒՄ ԵՎ ԿԱՏԱՐՈՒՄ ԿՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱԾՎԱՐԿՆԵՐԸ» ՀԻՄՆԱԳՐՈՒՄ ԵՎ ԿԱՏԱՐՈՒՄ ԿՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱԾՎԱՐԿՆԵՐԸ»

Կառուցապատիչ  
«ՄՈՆՈԿԵՆ-ԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԻԻԿ  
Հրման Եղջյան  
«ՄՈՆՈԿԵՆ-ԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԻԻԿ-ԿՈՆՍՏՐԱԿՏ

Երկու հավասար իրավասություն ունեցող օրինակների յոթին, քաղաք Արարատ, ՀՀ, սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ՝ «ՄՈՆՈԿԵՆ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» նոտարական գրասենյակում, որից հովանավորության կողմից: Կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ, նրանց ինքնությունը, գործունեությունը և համաձայնության անձի իրավունակությունը և նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված է: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 135 հոդվածի համաձայն սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում: Գրանցված է գրանցամատյան թիվ՝ 5286:

Գանձված է պետական տուրքը երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:  
Նոտար  
Սվարդ Հովակիմի Հովհաննիսյան