ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵԲԱՍՏԻԱ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

«04» 03 2019թ.
հ.26/10-144
Ձեր ____________

0065 Երևան, Սեբաստիա 32
Հեռ. 011 51 85 58
malatia_sebastia@yerevan.am

<<ՀԵՏՔ>> ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԹԵՐԹԻ
ԼՐԱԳՐՈՂ ՍԵԴԱ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

Հարգելի տիկին Ղուկասյան,

Ի պատասխան Ձեր գրավոր հարցման՝ տեղեկացնում ենք, որ ՀՀ անկախացումից հետո

- վարչական շրջանի Բաբաջանյան փող. գտնվող թիվ 304 մանկապարտեզը 2004թ. ուղղակի վաճառքով վաճառվել է <<Ա.Խալաթյան վարժարան>> ՍՊ ընկերությանը /տարածքը ներկա պահին վարձակալությամբ տրված է տարբեր կազմակերպությունների/:
- Լենինգրադյան փող. թիվ 33 հասցեում գտնվող <<Վերոնիկա Գևորգյանի անվան <<Սեբաստիա>> մանկապարտեզ–դպրոց կրթահամալիրը>> 2008թ. 50 տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման է հանձնվել <<Ալեքսանյանների ընտանիք>> բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը, որը կշարունակի իր գործունեությունը՝ վերանորոգման աշխատանքների ավարտից հետո /ներկա պահին ընթանում են վերանորոգման աշխատանքներ/:

Վարչական շրջանի ենթակայության ներքո գործում է քսաներկու մանկապարտեզ:

Կից ներկայացնում ենք օտարված ու անհատույց օգտագործման հանձնված տարածքների վերաբերյալ ավագանու որոշումները :

Առդիր 10 էջ:

Հարգանքով՝ Դ. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

Կատարող՝
Լ.Դավթյան
հեռ. 011518587

ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ 229-Ա 29.10.08թ

Երևանի Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր»համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը լուծարելու և այն «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը 50 տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնելու մասին

Մալաթիա-Սեբաստիա թաղապետարան է դիմել համայնքի «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությունը համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը երկարաժամկետ, անհատույց օգտագործման հանձնելու խնդրանքով;

«Ալեքսանյանների ընտանիք» Բ.հ.կ-ը հայտնում է, որ շուրջ 3 ամիս է բարեգործական կազմակերպությունը նշված մանկապարտեզում իրականացնում է վերանորոգման աշխատանքներ, օգնություն է ցուցաբերում մանկապարտեզի երեխաներին սննդով, միջոցներ է ձեռնարկում բարելավելու մանկապարտեզի կենսապայմանները, լայն ծրագրեր ունի կապված մանկապարտեզի հետ, այն դարձնելու ժամանակակից պահանջները բավարարող մանկական կազմակերպություն:

Միաժամանակ կազմակերպությունը պատրաստակամություն է հայտնում և պարտավորվում է մանկապարտեզն ապահովել գույքով և սարքավորումներով, հոգալու մանկապարտեզ հաճախող երեխաների սննդի, հանգստի ծախսերը, ապահովելու նրանց ներդաշնակ զարգացումն ու դաստիարակությունը, առողջության ամրապնդումն ու խնամքը, լուծելու նաև մանկապարտեզի աշխատակիցների աշխատավարձի խնդիրը:

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և այն հանգամանքը, որ համայնքի բյուջեից մանկապարտեզին հատկացվելիք ֆին միջոցները հետագայում կուղղվեն մյուս մանկապարտեզների բարելավմանը, ինչպես նաև ելնելով մանկապարտեզի հետագա գործունեության բարելավման անհրաժեշտությունից, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 14 և 20 կետերով, 32-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիրի կանոնադրությունը.

Ավագանին որոշում է

1.Ս/թ դեկտեմբերի 29-ից լուծարել Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը:

2 Ստեղծել լուծարային հանձնաժողով և օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպել կրթահամալիրի լուծարման գործընթացը:

3. Լուծարման գործընթացի ավարտից հետոո համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» կրթահամալիրի» շենքը և հողատարածքը /հանաձայն սեփականության վկայականի ս/թ դեկտեմբերի 30-ից/ 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնել «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը, որպես մանկապարտեզ-դպրոց կնքելով համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ.ՕՀԱՆՅԱՆ

Ա. Պետրոսյան

ՄԱԼԱԹԻԱ - ՍԵԲԱՍՏԻԱ [illegible]

ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ 229-Ն 29.10.08թ

Երևանի Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը լուծարելու և այն «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը 50 տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնելու մասին

Մալաթիա-Սեբաստիա թաղապետարան է դիմել համայնքի «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությունը համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը երկարաժամկետ, անհատույց օգտագործման հանձնելու խնդրանքով:

«Ալեքսանյանների ընտանիք» Բ.Հ.Կ-ը հայտնում է, որ շուրջ 3 ամիս է բարեգործական կազմակերպությունը նշված մանկապարտեզում իրականացնում է վերանորոգման աշխատանքներ, օգնություն է ցուցաբերում մանկապարտեզի երեխաներին սննդով, միջոցներ է ձեռնարկում բարելավելու մանկապարտեզի կենսապայմանները, լայն ծրագրեր ունի կապված մանկապարտեզի հետ, այն դարձնելու ժամանակակից պահանջները բավարարող մանկական կազմակերպություն:

Միաժամանակ կազմակերպությունը պատրաստակամություն է հայտնում և պարտավորվում է մանկապարտեզն ապահովել գույքով և սարքավորումներով, հոգալու մանկապարտեզ հաճախող երեխաների սննդի, հանգստի ծախսերը, ապահովելու նրանց ներդաշնակ զարգացումն ու դաստիարակությունը, լուծելու նաև մանկապարտեզի աշխատակիցների աշխատավարձի առողջության ամրապնդումն ու խնամքը, լուծելու նաև մանկապարտեզի աշխատակիցների աշխատավարձի խնդիրը:

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և այն հանգամանքը, որ [illegible] բյուջեից մանկապարտեզին հատկացվելիք ֆին միջոցները հետագայում կուղղվեն մյուս մանկապարտեզների բարելավմանը, ինչպես նաև ելնելով մանկապարտեզի հետագա գործունեության բարելավման անհրաժեշտությունից, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 14-րդ կետով, 32-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիրի կանոնադրությունը

Ավագանին որոշում է

1. Լուծարել Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը:

2 Ստեղծել լուծարային հանձնաժողով և օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպել [illegible] կրթահամալիրի լուծարման գործընթացը:

3. Լուծարման գործընթացի ավարտից հետո համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» կրթահամալիրի» շենքը և հողատարածքը /համայնքային սեփականություն/ 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնել «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը, որպես մանկապարտեզ-դպրոց կնքելով համապատասխան պայմանագիր: 30-ով

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

Բաբաջանյան	Վասիլի	Սուքիասյան	Վաչագան
Բոյմուշակյան	Աբրահամ	Սուքիասյան	Էդվարդ
Հակոբյան	Խաչատուր	Սեդրակյան	Անդրանիկ
Շահինյան	Կարապետ	Սիրեկանյան	Եղիշե
Ոսկանյան	Արտեմ	Սերոբյան	Սամվել
Պետրոսյան	Արթուր	Սողոյան	Հովհաննես
		Վարդանյան	Վալերի

ՄԱԼԱԹԻԱ - ՍԵԲԱՍՏԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

10

ՈՐՈՇՈՒՄ 228-Ն

23.10.08թ

Երևանի Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը լուծարելու և այն «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը 50 տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնելու մասին

Մալաթիա-Սեբաստիա թաղապետարան է դիմել համայնքի «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությունը համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը երկարաժամկետ, անհատույց օգտագործման հանձնելու խնդրանքով;

«Ալեքսանյանների ընտանիք» Բ.հ.կ-ը հայտնում է, որ շուրջ 3 ամիս է բարեգործական կազմակերպությունը նշված մանկապարտեզում իրականացնում է վերանորոգման աշխատանքներ, օգնություն է ցուցաբերում մանկապարտեզի երեխաներին սննդով, միջոցներ է ձեռնարկում բարելավելու մանկապարտեզի կենսապայմանները, լայն ծրագրեր ունի կապված մանկապարտեզի հետ, այն դարձնելու ժամանակակից պահանջները բավարարող մանկական կազմակերպություն:

Միաժամանակ կազմակերպությունը պատրաստակամություն է հայտնում և պարտավորվում է մանկապարտեզն ապահովել գույքով և սարքավորումներով, հոգալու մանկապարտեզ հաճախող երեխաների սննդի, հանգստի ծախսերը, ապահովելու նրանց ներդաշնակ զարգացումն ու դաստիարակությունը, առողջության ամրապնդումն ու խնամքը, լուծելու նաև մանկապարտեզի աշխատակիցների աշխատավարձի խնդիրը:

Հաշվի առնելով վերոհիշյալը և այն հանգամանքը, որ համայնքի բյուջեից մանկապարտեզին հատկացվելիք ֆին միջոցները հետագայում կուղղվեն մյուս մանկապարտեզների բարելավմանը, ինչպես նաև ելնելով մանկապարտեզի հետագա գործունեության բարելավման անհրաժեշտությունից, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 14 և 20 կետերով, 32-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիրի կանոնադրությունը.

Ավագանին որոշում է

1.Ս/թ դեկտեմբերի 29-ից լուծարել Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» մանկապարտեզ-դպրոց կրթահամալիր» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը:

2 Ստեղծել լուծարային հանձնաժողով և օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպել կրթահամալիրի լուծարման գործընթացը:

3. Լուծարման գործընթացի ավարտից հետոո համայնքի «Վերոնիկա Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» կրթահամալիրի» շենքը և հողատարածքը /համաձայն սեփականության վկայականի ս/թ դեկտեմբերի 30-ից/ 50 /հիսուն/ տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնել «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը, որպես մանկապարտեզ-դպրոց կնքելով համապատասխան պայմանագիր:

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

Բաբաջանյան	Վասիլի	Սուքիասյան	Վաչագան
Բոյմուշակյան	Աբրահամ	Սուքիասյան	Էդվարդ
Հակոբյան	Խաչատուր	Սեդրակյան	Անդրանիկ
Շահինյան	Կարապետ	Սիրեկանյան	Եղիշե
Ոսկանյան	Արտեմ		

ԱՂԱՑԻԱ - ՄԵՐՁԱՍՏԻԱ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

31.10.08թ

Դ.Օհանյան

ազատելով մանկապարտեզ

Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքի
ղեկավար պրն. Դ.Օհանյանին

Հարգելի պ-ն Օհանյան.

«Ալեքսանյանների ընտանիք» ԲՀԿ-ն շուրջ 2 ամիս է, ինչ հովանավորում է համայնքի Վ.Գևորգյանի անվան «Սեբաստիա» կրթահամալիրին՝ հոգալով բազմաթիվ հարցեր՝ այդ թվում անվճար սննդի, կահավորման, վերանորոգման, աշխատակիցների աշխատավարձի բարձրացման և այլն:

Հարգելի թաղապետ, «Ալեքսանյանների ընտանիք» ԲՀԿ-ն հետամուտ է էլ ավելի ընդլայնելու բարեգործական ներդրումները՝ նպատակ ունենալով թեթևացնելու համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքների հոգսը՝ նրանց ազատելով մանկապարտեզ հաճախող երեխաների համար տրվող վարձավճարներից:

Ինչպես նաև, մեր առջև խնդիր ենք դրել կրթահամալիրը դարձնել բարեկարգ, ժամանակակից չափանիշներին համապատասխան, իրոք երեխաների համար հրաշալի մի պարտեզի, որտեղ կստեղծվեն հնարավոր բոլոր պայմանները՝ առողջ ապրելակերպի, ժամանակակից կրթության և դաստիարակության համար:

Որպեսզի մեր նպատակները ժամանակավոր բնույթ չկրեն, խնդրում ենք կրթահամալիրը երկարաժամկետ անհատույց օգտագործման հանձնել «Ալեքսանյանների ընտանիք» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը, որն իր հերթին պարտավորվում է հիմնանորոգել դպրոցի և մանկապարտեզի մասնաշենքերը, ամբողջությամբ կահավորել կրթահամալիրը ժամանակակից կրթօջախի պահանջներին համապատասխան:

ԳՈՒՅՔԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ք. Երևան   Երկու հազար ինը թվի ապրիլի երեսունին   30.04.2009թ.

Մալաթիա Սեբաստիա համայնքը , (հասցե ք.Երեւան, Սեբաստիա 32) ի դեմս համայնքի ղեկավար՝ Գ.Օհանյանի, որի փոխարեն հանդես է գալիս՝ ՌԱԶՄԻԿ ԿԱՆՑՅԱՆԸ, ծնված՝ 30.01.1948թ. /անձնագիր AE0291954 տրված՝ 20.03.1999թ. 013-ի կողմից/ բնակվող ՀՀ ք. Երեւան Դավիթաշեն 4-րդ թ/մ 41-2, որը գործում է 27.04.2009թ. տրված թիվ 26/05-1722 լիազորագրի հիման վրա, այսուհետ՝ «Փոխատու», եւ մի կողմից, եւ «ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆՆԵՐԻ ԸՆՏԱՆԻՔ» բարեգործական հասարակական կազմակերպությունը /հասցե ք.Երևան Շրջանային փող. 103/2 / ի դեմս նախագահ՝ ՍԱՄՎԵԼ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ, որը գործում է կանոնադրության հիման վրա, որի փոխարեն հանդես է գալիս՝ ԱԼՎԱՐԴ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԸ , ծնված՝ 01.01.1957թ. /անձնագիր AA0651563 տրված՝ 15.10.1996թ. 004-ի կողմից/ բնակվող ՀՀ ք. Երեւան Կոմիտասի փող. 7-28, որը գործում է 28.04.2009թ. տրված լիազորագրի հիման վրա, այսուհետ « Փոխառու», մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետեւյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ ...

1.1 Սույն պայմանագրով Փոխատուն պարտավորվում է Փոխառուի ժամանակավոր անհատույց օգտագործման հանձնել 1.2. կետում նշված գույքը, իսկ Փոխառուն պարտավորվում է վերադարձնել գույքը նույն վիճակում՝ հաշվի առնելով գույքի բնականոն մաշվածությունը:

1.2. Փոխատուն Փոխառուի ժամանակավոր անհատույց օգտագործմանն է հանձնում հասարակական մանկապարտեզ 3975,7/երեք հազար ինը հարյուր յոթանասունհինգ ամբողջ յոթ տասնորդական/քմ,
կաբինետ 143,5
ավտոտնակ 26,8
հացատուն 17,6
լողավազան 39,0
սրճարան «Հեքիաթ» 50,0
դետր 22,5
ծածկ 8,9/ութ ամբողջ ինը տասնորդական/քմ
ծածկ 8,9/ութ ամբողջ ինը տասնորդական/քմ
ծածկ 8,9/ութ ամբողջ ինը տասնորդական/քմ
ծածկ 13,8/տասներեք ամբողջ ութ տասնորդական/քմ
ծածկ 13,8/տասներեք ամբողջ ութ տասնորդական/քմ
ծածկ 30,6/երեսուն ամբողջ վեց տասնորդական/քմ
պարիսպ 8,7/ութ ամբողջ յոթ տասնորդական/քմ, որը գտնվում է 0,999767/զրո ամբողջ ինը հարյուր իննսունինը հազար յոթ հարյուր վաթսունյոթ միլիոներորդ/հա անհատույց /մշտական/ օգտագործման հողատարածքի վրա՝ Երեւան քաղաքի Լենինգրադյան փող. թիվ 33/երեսուներեք/ հասցեում, այսուհետ՝ «Գույք»:

1.3. Գույքը սեփականության իրավունքով պատկանում է Փոխատուին համաձայն անշարժ գույքի սեփականության / օգտագործման / իրավունքի գրանցման թիվ 2574025 տրված 14.10.2008թ. վկայականի եւ ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Շենգավիթ տարածքային ստորաբաժանման կողմից տրված եւ 27.04.2009թ. թիվ 0167838 Միասնական տեղեկանքի

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Փոխատուն իրավունք ունի.
- Փոխառուից պահանջել Գույքն օգտագործել դրա նշանակությանը համապատասխան:
- Գույքն օտարել երրորդ անձի: Ընդ որում, նոր սեփականատիրոջն են անցնում սույն [illegible]

- Գույքը հանձել դրա բոլոր պատկանելիքներով ու դրան վերաբերող փաստ
(օգտագործման հրահանգ, տեխնիկական անձնագիր):
- Փոխառուին տեղյակ պահել Գույքի բերությունների մասին:
- Փոխառուին զգուշացնել Գույքի նկատմամբ երրորդ անձանց բոլոր իրավունքներ
իրավունք, սերվիտուտ և այլն) մասին: Գույքն անհատույց օգտագործման հանձնելը հիմ
նկատմամբ երրորդ անձանց իրավունքները փոփոխելու կամ դադարելու համար:

2.3. Փոխառուն իրավունք ունի.
- Սույն պայմանագիրը ստորագրելուց 1/մեկ/ օր հետո պահանջել Փոխատուից հանձ
պայմանագրի 1.2. կետում նշված Գույքը՝ դրա բոլոր պատկանելիքներով և փաստաթղթեր
- Փոխատուի կողմից Գույքի թերությունների մասին չհայտնելու դեպքում, պահանջել
վերացնելու Գույքի թերությունները կամ հատուցելու Գույքի թերությունները վերացնելու
կատարած ծախսերը:
- Գույքը երրորդ անձի օգտագործմանը հանձնել միայն Փոխատուի համաձայնությամբ:
2.4. . Փոխառուն պարտավոր է.
- Գույքն օգտագործել դրա նշանակությանը համապատասխան:
- Գույքը վերադարձնել Փոխատուին՝ սույն պայմանագրի 1.1. կետում նշված վիճակում:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

3.1.. Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավոր
չկատարելու կամ անպատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում <
Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

4.1. Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և գործում է 50/հի
ժամանակով:
4.2. Կողմերից յուրաքանչյուրը ցանկացած ժամանակ կարող է հրաժարվել պայմա
ամիս առաջ այդ մասին ծանուցելով մյուս կողմին:

5. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

5.1. Համաձայն ՀՀ քաղ. օր.-ի 687 հոդվածի սույն պայմանագրից ծագող ի
երեսունօրյա ժամկետում ենթակա է գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր ա
կադաստրի պետական կոմիտեի Շենգավիթի տարածքային ստորաբաժանումում:
5.2 Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով լեզվով, 4/չորս/ օրինակից
հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրին
5.3. Սույն պայմանագրի կնքման հետ կապված ծախսերի համար վճարում է Փոխա
5.4. Պայմանագիրը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերի ներ
պարզաբանվեցին օրենսդրությամբ գործող նորմերը:

Փոխատու՝ Մալաթիա Սեբաստիա համայնք
լիազորված անձ՝ ՌԱԶՄԻԿ ԿԱՆՅԱՆ

Փոխառու՝ «ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆՆԵՐԻ ԸՆՏԱՆԻՔ» բարեգործական
հասարակական կազմակերպություն
լիազորված անձ՝ ԱԼՎԱՐԴ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆ

Երկու հազար ինը թվի ապրիլի երեսունին
Սույն պայմանագիրը վավերացված է ՀՀ Երևան քաղաքի Մալաթիա տարածքի նոտար՝
ՍՈՒՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ կողմից;
Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պայմանագիրը ստորագրած
անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձանց,
նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ՝ Մալաթիա
Սեբաստիա համայնքի իրավունքները ստուգված են:
ՀՀ քաղ. օր-ի 687 հոդվածի համաձայն սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները
ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի պետական կադաստրի համապատասխան
ստորաբաժանումում երեսունօրյա ժամկետում:
ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՍԵՂԱՆԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ հ. 1164
Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար
համաձայն ՀՀ «Պետական տուրքի մասին» և
«Նոտարիատի մասին» օրենքների
ՆՈՏԱՐ ՍՈՒՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ